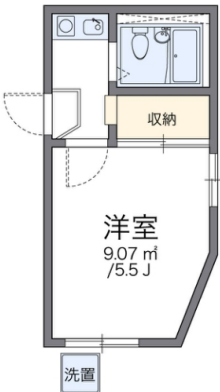


●株式会社コミーズが快適なお部屋探しを徹底サポート



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|                                                                                    |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                       |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                          |  |  |  |                       |  |      |  |  |
| 物件名                                                                                | レオパレスTOSA                |                                                                                     |  | 部屋番号                                                                                | 105号室                 |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 物件所在地                                                                              | 東京都豊島区西巣鴨2丁目5-13         |                                                                                     |  | 築年月                                                                                 | 1987年7月               |                                                                                      | 契約期間 | 2年                                                                                    |  |
|                                                                                    |                          |                                                                                     |  | 入居時期                                                                                | 2025年7月下旬             |                                                                                      | 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月                                                                        |  |
| 特徴                                                                                 | ロフト                      |                                                                                     |  | 設備                                                                                  | 電気コンロ エアコン 家電付 家具付 給湯 |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 入居諸条件                                                                              | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120% |                                                                                     |  | その他費用                                                                               | [一時金] 室内清掃費用：41,800円  |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 保証会社                                                                               |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                       |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 備考                                                                                 |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                       |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 物件管理コード                                                                            | 1141693743310000129205   |                                                                                     |  | 不動産会社コード                                                                            | 2101331               |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| No.1201407384944                                                                   |                          |                                                                                     |  | 情報更新日 2025年7月2日                                                                     |                       | ※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。                                                         |      |                                                                                       |  |

75,000円

アパート

1K

15.51m<sup>2</sup>

大塚（東京）駅

山手線 大塚（東京）駅 徒歩12分  
都営三田線 西巣鴨駅 徒歩13分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタⅠ・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣（3）第8095号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

