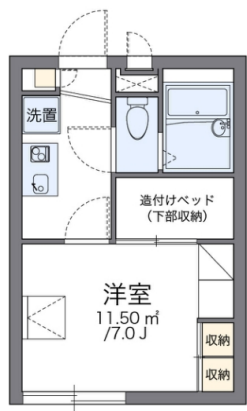


● 便利なバス・トイレ別/家具付/家電付とステキな設備で



69,000円

アパート

1K

19.87m<sup>2</sup>

桜上水駅

京王線 桜上水駅 徒歩16分  
小田急線 経堂駅 徒歩17分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|                                                                                    |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                 |                                                                                      |  |                                                                                       |                |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--|--|
|  |                          |  |  |  |                 |  |  |  |                |  |  |
| 物件名                                                                                | レオパレス桜花 A                |                                                                                     |  |                                                                                     | 部屋番号            | 105号室                                                                                |  |                                                                                       |                |  |  |
| 物件所在地                                                                              | 東京都世田谷区桜上水 1 丁目13-3      |                                                                                     |  |                                                                                     | 築年月             | 2006年12月                                                                             |  | 契約期間                                                                                  | 2年             |  |  |
|                                                                                    |                          |                                                                                     |  |                                                                                     | 入居時期            | 2025年7月中旬                                                                            |  | 損害保険                                                                                  | 有 26,680円 24ヶ月 |  |  |
| 特徴                                                                                 |                          |                                                                                     |  |                                                                                     | 設備              | 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 エアコン 家電付 家具付<br>CATV 給湯                                     |  |                                                                                       |                |  |  |
| 入居諸条件                                                                              |                          |                                                                                     |  |                                                                                     | その他費用           | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                                                                 |  |                                                                                       |                |  |  |
| 保証会社                                                                               | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120% |                                                                                     |  |                                                                                     |                 |                                                                                      |  |                                                                                       |                |  |  |
| 備考                                                                                 |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                 |                                                                                      |  |                                                                                       |                |  |  |
| 物件管理コード                                                                            | 1141693743310000123712   |                                                                                     |  |                                                                                     | 不動産会社コード        | 2101331                                                                              |  |                                                                                       |                |  |  |
| No.1201407379451                                                                   |                          |                                                                                     |  |                                                                                     | 情報更新日 2025年7月6日 |                                                                                      |  | 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。                                                           |                |  |  |