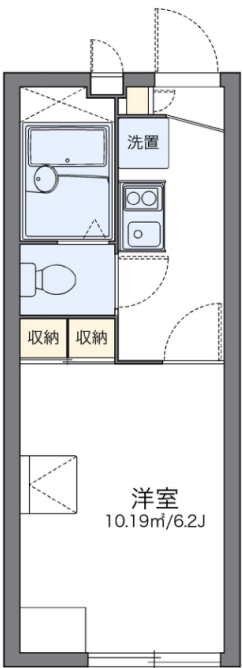
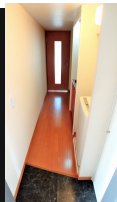


● エアコン/浴室乾燥/家具付と設備が整ったステキな物件



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|                                                                                    |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                                                   |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                          |  |  |  |                                                   |  |      |  |  |
| 物件名                                                                                | レオパレスAccess              |                                                                                     |  | 部屋番号                                                                                | 202号室                                             |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 物件所在地                                                                              | 埼玉県越谷市七左町5丁目125-6        |                                                                                     |  | 築年月                                                                                 | 2006年2月                                           |                                                                                      | 契約期間 | 2年                                                                                    |  |
|                                                                                    |                          |                                                                                     |  | 入居時期                                                                                | 2025年7月下旬                                         |                                                                                      | 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月                                                                        |  |
| 特徴                                                                                 | 防犯カメラ 2F以上 ロフト           |                                                                                     |  | 設備                                                                                  | 宅配BOX 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 CATV |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 入居諸条件                                                                              | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120% |                                                                                     |  | その他費用                                                                               | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                              |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 保証会社                                                                               |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                                                   |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 備考                                                                                 |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                                                   |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| 物件管理コード                                                                            | 1141693743310000121770   |                                                                                     |  | 不動産会社コード                                                                            | 2101331                                           |                                                                                      |      |                                                                                       |  |
| No.1201407377508                                                                   |                          |                                                                                     |  | 情報更新日 2025年7月2日                                                                     |                                                   | ※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。                                                         |      |                                                                                       |  |

60,000円

アパート

1K

19.87m<sup>2</sup>

新越谷駅

東武スカイツリーライン 新越谷駅 徒歩20分  
武蔵野線 南越谷駅 徒歩22分

管理費等 7,000円

|     |   |     |     |
|-----|---|-----|-----|
| 敷金  | 無 | 礼金  | 1ヶ月 |
| 敷引  | - | 償却金 | -   |
| 保証金 | - |     |     |

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタエ・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

