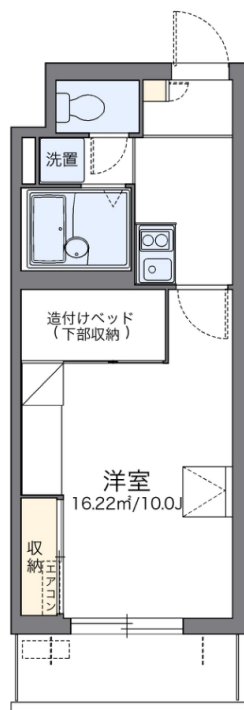


●1K・25.51㎡・2F以上の便利な物件で快適に暮らしま



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|                                                                                    |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |  |                                                                                      |                                                    |                                                                                       |      |                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                          |  |  |  |  |  |                                                    |  |      |  |  |
| 物件名                                                                                | レオパレスパルコートD              |                                                                                     |  |                                                                                     |  | 部屋番号                                                                                 | 303号室                                              |                                                                                       |      |                                                                                       |  |
| 物件所在地                                                                              | 神奈川県川崎市高津区末長 1 丁目46-11   |                                                                                     |  |                                                                                     |  | 築年月                                                                                  | 2011年4月                                            |                                                                                       | 契約期間 | 2年                                                                                    |  |
|                                                                                    |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |  | 入居時期                                                                                 | 2025年7月下旬                                          |                                                                                       | 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月                                                                        |  |
| 特徴                                                                                 | 2 F 以上                   |                                                                                     |  |                                                                                     |  | 設備                                                                                   | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 TVインターホン 給湯 |                                                                                       |      |                                                                                       |  |
| 入居諸条件                                                                              |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |  | その他費用                                                                                | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                               |                                                                                       |      |                                                                                       |  |
| 保証会社                                                                               | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120% |                                                                                     |  |                                                                                     |  |                                                                                      |                                                    |                                                                                       |      |                                                                                       |  |
| 備考                                                                                 |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |  |                                                                                      |                                                    |                                                                                       |      |                                                                                       |  |
| 物件管理コード                                                                            | 1141693743310000116207   |                                                                                     |  |                                                                                     |  | 不動産会社コード                                                                             | 2101331                                            |                                                                                       |      |                                                                                       |  |
| No.1201407371946                                                                   |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |  | 情報更新日 2025年7月4日                                                                      |                                                    | ※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。                                                          |      |                                                                                       |  |

93,000円

マンション

1K 25.51㎡

梶が谷駅

東急田園都市線 梶が谷駅 徒歩6分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタⅠ・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

