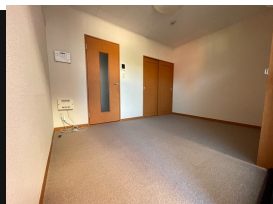


# ★家具家電付★



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|         |                                                                      |          |                                                                                                |      |    |
|---------|----------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件名     | ハーモニー                                                                | 部屋番号     | 203号室                                                                                          |      |    |
| 物件所在地   | 東京都板橋区志村 1 丁目27-25                                                   | 築年月      | 2010年7月                                                                                        | 契約期間 | 2年 |
|         |                                                                      | 入居時期     | 2025年5月24日 予定                                                                                  | 損害保険 | 有  |
| 特徴      | 2 F 以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,電子キー,電子ロック,防犯カメラ             | 設備       | 2 4 時間換気システム,2 口コンロ,C S,T V インターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インタ                                       |      |    |
| 入居諸条件   | ペット不可 二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア可 子供相談 单身可 友人                              | その他費用    | [一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：38,500円<br>[月次費用] 環境維持費：550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |      |    |
| 保証会社    | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。 |          |                                                                                                |      |    |
| 備考      |                                                                      |          |                                                                                                |      |    |
| 物件管理コード | 1141693743310000109670                                               | 不動産会社コード | 2101331                                                                                        |      |    |

No.44727203

情報更新日 2025年5月14日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

## 71,000円

アパート

1K

19.87m<sup>2</sup>

### 志村坂上駅

都営三田線 志村坂上駅 徒歩8分  
東武東上線 ときわ台(東京)駅 徒歩25分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 無

### 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ E・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介元付(一般)

