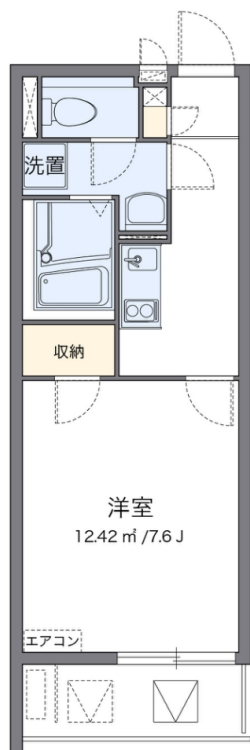


● 築7年 素敵な物件です 防犯カメラ完備の充実設備で入



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|                                                                                    |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                                             |                                                                                      |      |                                                                                       |  |                                                                                       |  |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|---------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  |                          |  |  |  |                                             |  |      |  |  |  |  |
| 物件名                                                                                | クレイノライズ日吉                |                                                                                     |  | 部屋番号                                                                                | 213号室                                       |                                                                                      |      |                                                                                       |  |                                                                                       |  |
| 物件所在地                                                                              | 神奈川県川崎市幸区南加瀬 4 丁目7-20    |                                                                                     |  | 築年月                                                                                 | 2017年8月                                     |                                                                                      | 契約期間 | 2年                                                                                    |  |                                                                                       |  |
|                                                                                    |                          |                                                                                     |  | 入居時期                                                                                | 2025年5月中旬                                   |                                                                                      | 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月                                                                        |  |                                                                                       |  |
| 特徴                                                                                 | 防犯カメラ 2 F 以上             |                                                                                     |  | 設備                                                                                  | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 洗面所独立 エアコン 家電付家具付 |                                                                                      |      |                                                                                       |  |                                                                                       |  |
| 入居諸条件                                                                              |                          |                                                                                     |  | その他費用                                                                               | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                        |                                                                                      |      |                                                                                       |  |                                                                                       |  |
| 保証会社                                                                               | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120% |                                                                                     |  |                                                                                     |                                             |                                                                                      |      |                                                                                       |  |                                                                                       |  |
| 備考                                                                                 |                          |                                                                                     |  |                                                                                     |                                             |                                                                                      |      |                                                                                       |  |                                                                                       |  |
| 物件管理コード                                                                            | 1141693743310000109501   |                                                                                     |  | 不動産会社コード                                                                            | 2101331                                     |                                                                                      |      |                                                                                       |  |                                                                                       |  |
| No.1201407365238                                                                   |                          |                                                                                     |  | 情報更新日 2025年4月16日                                                                    |                                             |                                                                                      |      | 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。                                                           |  |                                                                                       |  |

86,000円

マンション

1K

26.08㎡

日吉（神奈川）駅

東急東横線 日吉（神奈川）駅 バス9分 江川町 バス停徒歩4分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・T ビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣（3）第8095号

（公社）全国宅建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

