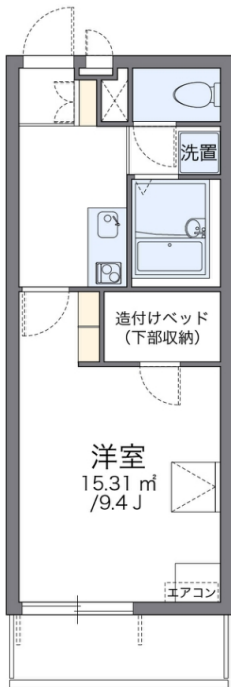


●電気コンロでお料理らくらく 防犯カメラ完備の充実設



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|         |                          |          |                                              |      |                |
|---------|--------------------------|----------|----------------------------------------------|------|----------------|
| 物件名     | レオパレスガイア初雁               | 部屋番号     | 206号室                                        |      |                |
| 物件所在地   | 埼玉県川越市氷川町149-1           | 築年月      | 2009年3月                                      | 契約期間 | 2年             |
|         |                          | 入居時期     | 2025年6月中旬                                    | 損害保険 | 有 26,680円 24ヶ月 |
| 特徴      | 防犯カメラ 2 F 以上             | 設備       | 電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 エアコン 家電付 家具付 T Vインターホン 給湯 |      |                |
| 入居諸条件   |                          | その他費用    | [一時金] 室内清掃費用：41,800円                         |      |                |
| 保証会社    | 必須 保証会社の利用：利用料の100%～120% |          |                                              |      |                |
| 備考      |                          |          |                                              |      |                |
| 物件管理コード | 1141693743310000104462   | 不動産会社コード | 2101331                                      |      |                |

No.1201407360199

情報更新日 2025年4月26日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

61,000円

マンション

1K

26.08m<sup>2</sup>

本川越駅

西武新宿線 本川越駅 徒歩29分  
川越線 川越駅 徒歩42分

管理費等 7,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ E・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

