



※2、3階 フラワーボックス有り

※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	キルシュバウム	部屋番号	202号室	
物件所在地	埼玉県さいたま市桜区下大久保1200-8	築年月	2008年10月	契約期間 2年
		入居時期	即時	損害保険 有
特徴	2 F以上,カードキー,セキュリティ有り,電子キー,電子ロック,防犯カメラ	設備	2 4 時間換気システム,2 ロコンロ,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インタ	
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。	
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。			
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100%～120%			
物件管理コード	1141693743310000102009	不動産会社コード	2101331	

No.39972202

情報更新日 2025年6月22日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

52,000円

アパート

1K

20.81m²

南与野駅

埼京線 南与野駅 バス10分 下大久保 バス停
徒歩4分

管理費等 7,000円

敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	無
保証金	無		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタⅠ・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣（3）第8095号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

