

● 便利なバス・トイレ別で快適に過ごせますよ。快適な



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	レオネクストブルージュ	部屋番号	203号室		
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区美園 6 丁目7-15	築年月	2011年9月	契約期間	2年
		入居時期	2025年5月中旬	損害保険	有 26,680円 24ヶ月
特徴	2 F 以上	設備	電気コンロ バス・トイレ別 追い焚き風呂 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付		
入居諸条件		その他費用	[一時金] 室内清掃費用：41,800円		
保証会社	必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%				
備考					
物件管理コード	1141693743310000099544	不動産会社コード	2101331		

No.1201407355281

情報更新日 2025年4月22日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

74,000円

マンション

1K

30.03㎡

東川口駅

武蔵野線 東川口駅 徒歩22分
埼玉高速鉄道 浦和美園駅 徒歩20分

管理費等 7,000円

敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・T ビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

