

# ●防犯カメラ完備で入居後も安心して生活できる物件で



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	レオパレスsunflower	部屋番号	207号室		
物件所在地	神奈川県川崎市川崎区小田3丁目23-13	築年月	2008年4月	契約期間	2年
		入居時期	2025年1月中旬	損害保険	有 26,680円 24ヶ月
特徴	防犯カメラ 2F以上	設備	電気コンロ バス・トイレ別 浴室乾燥 温水洗浄便座 エアコン 家電付 家具付 TVインターホン 給湯		
入居諸条件		その他費用	[一時金] 室内清掃費用：41,800円		
保証会社	必須 保証会社の利用：利用料の100%～120%				
備考					
物件管理コード	1141693743310000076027	不動産会社コード	2101331		
No.1201407331760		情報更新日	2024年11月20日	取引条件の有効期限は	情報更新日より30日間となります。

## 76,000円

アパート

1K

19.87m<sup>2</sup>

### 小田栄駅

南武線 小田栄駅 徒歩5分  
鶴見線 浜川崎駅 徒歩19分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

### 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

