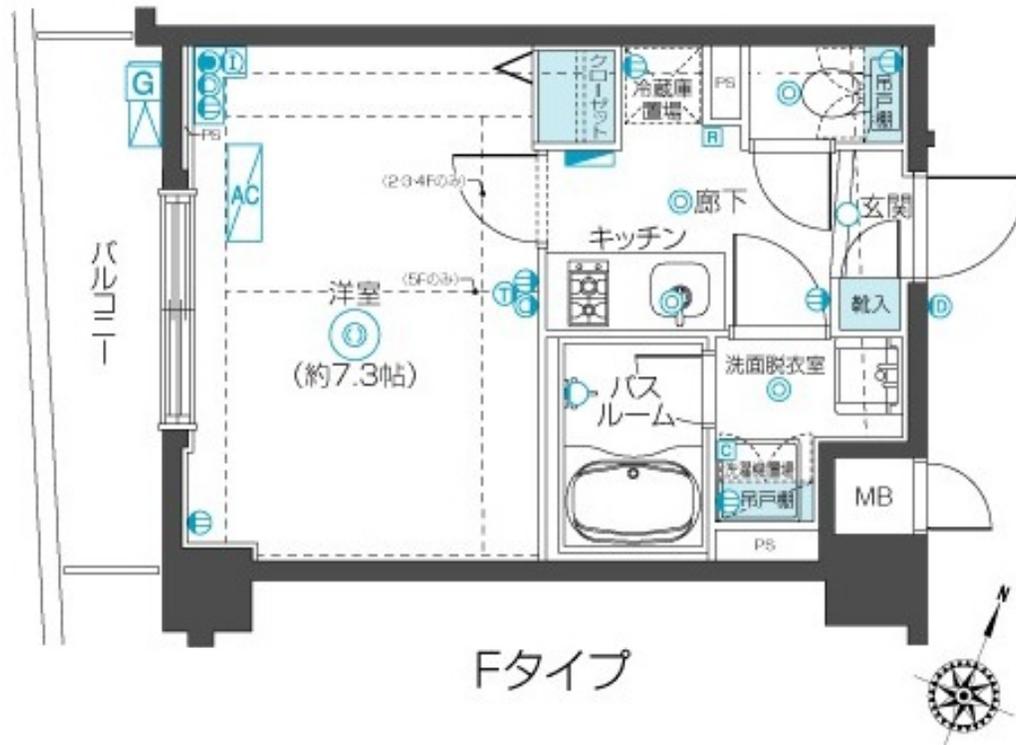
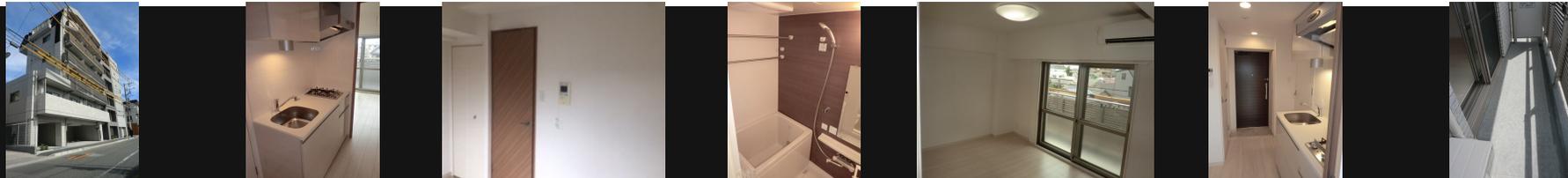


●ダブルロック/防犯カメラ/モニタ付オートロック/オー



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	フェニックス西蒲田	部屋番号	305号室
物件所在地	東京都大田区西蒲田 3丁目19-9	築年月	2011年9月1日
		入居時期	2024年11月下旬
特徴	防犯カメラ 耐震構造 外壁タイル張り 分譲タイプ 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー	設備	2口ガス 独立洗面台 脱衣室 浴室換気乾燥機 追焚 エアコン フローリング
入居諸条件	ペット可	その他費用	【一時金】 鍵交換費用(税込): 27,500円 【月次費用】 家財保険+付帯サービス(税込): 1,735円 【備考】 契約時: 当月分+翌月分の賃料・管理費をお支払い頂きます ペット飼育時: 敷金1ヶ月追加(別途飼育細則参照・要申請書) 解約時: ルームクリーニング費用及び借主負担分の原状回復費用をお支払い頂きます
保証会社	必須 トーシンライフ、オリコフォレントインシュア、全保連/保証料: 初回=賃料等×50%、月額=賃料等×1%		

物件管理コード	1141693743310000066523	不動産会社コード	2101331
No.1201407322254		情報更新日	2024年10月11日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

84,000円

マンション

1K 24.27㎡

蓮沼駅

東急池上線 蓮沼駅 徒歩5分  
京浜東北線 蒲田駅 徒歩14分

管理費等 8,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタI・Tビル

TEL 03-5744-4221

http://www.comees.jp/

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

