## 一仲介手数料無料・インターネット無料・VR内見可能 114,000円



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。















物件名	HYGGE KANDA HEIM	部屋番号	102号室		
物件所在地	東京都大田区蒲田 1 丁目24-12	築年月	2016年3月18日	契約期間	2年
		入居時期	2024年11月下旬予定	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
特徴	仲介手数料無料・インターネット無料・VR内見可能・ペット飼育可 室内はクールなコンクリート打ち放しの壁と自由にDIYできる壁を設置。建築家とインテリアデザイナーによる今までに無い新しいタイプのカスタ	設備	2 ロコンロ,B S,C S,T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,ガスコンロ設置済,ガス		
入居諸条件	ペット可 事務所相談 楽器等の使用不可 学生相談 性別不問 二人相談 法人可	その他費用	[一時金] 契約事務手数料:16,500円 鍵交換費用:14,300円 [月次費用] MEIKOライフサポートクラブ会費:1,650円 [備考] 退去時償却1ヶ月分(退去時クリーニング費用:67,320円含む)、 ベット飼育の場合は敷金1ヶ月 積増し(退去時償却)+賃料1万円追加、家賃引落手数料別途御契約者様負担		
保証会社	必須 初回保証料:月額総額の 50% 100% 保証会社更新料: 15,000円 22,000円/1年毎 月額保証料:月額総額の1.3%( 共通) 40㎡未満のお部屋 40㎡以上のお部屋				
備考					

マンション

32.85 m<sup>2</sup>

## 蒲田駅

京浜東北線 蒲田駅 徒歩7分 京急本線 京急蒲田駅 徒歩10分

管理費等	11,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引		償却金	1ヶ月
保証金	無		

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタエ・Tビル

TEL 03-5744-4221

http://www.comees.jp/

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物



物件管理コード 1141693743310000066217 不動産会社コード 2101331

No.1201407321947 情報更新日 2024年10月8日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。