

# ● 快適な生活をお過ごせるよう、より良い空間をご提案



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	グリンデルヒルズ	部屋番号	0203号室		
物件所在地	東京都大田区南馬込 6丁目30-2	築年月	2003年3月3日	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
特徴	2F以上,オートロック,角住戸,閑静な住宅街,メールボックス	設備	2口コンロ,CA TV,インターホン,エアコン,システムキッチン,バス・トイレ別,フローリング,温水洗		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 法人可 飲食店不	その他費用	[一時金] 保証会社契約金: 58,500円 ホームマイスター24: 16,500円 鍵交換費: 25,300円		
保証会社	必須(日本賃貸保証) (賃料+管理費)の50%、翌年10,000円				
備考					
物件管理コード	1141693743310000066195	不動産会社コード	2101331		

No.1201407321926

情報更新日 2024年10月8日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

## 117,000円

マンション

1LDK 40.43㎡

### 西馬込駅

都営浅草線 西馬込駅 徒歩5分

管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引	1ヶ月	償却金	-
保証金	-		

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタI・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

