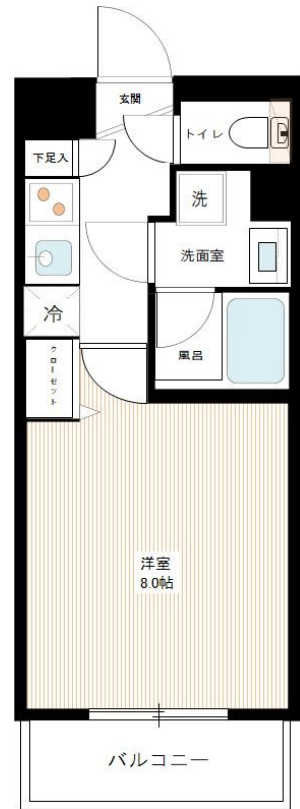
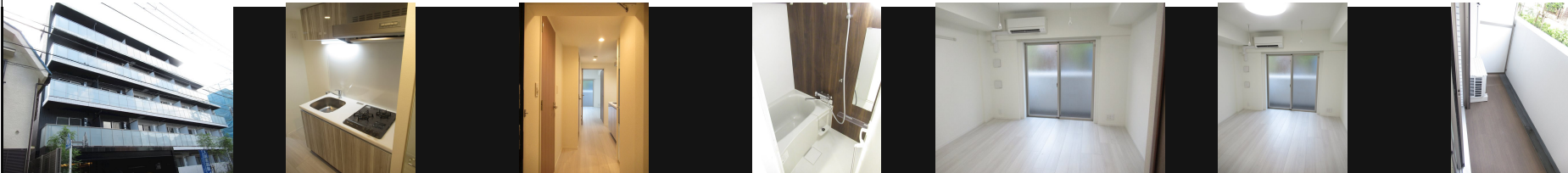


# ●ペット可分譲賃貸マンション！独立洗面台！



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	ルフレ グランデ多摩川	部屋番号	0101号室
物件所在地	東京都大田区鵜の木3丁目6番4号	築年月	2021年3月
		契約期間	2年
		入居時期	2024年11月中旬予定
		損害保険	有 18,000円 24ヶ月
特徴	『ルフレ グランデ 多摩川』！東急多摩川線『鵜の木』駅徒歩6分！東急池上線『久が原』駅徒歩9分！ペット可分譲賃貸マンション！独立洗面台！	設備	T Vモニター付オートロック！2口ガスシステムキッチン！独立洗面化粧台！温水洗浄機能付便座！浴室換気乾
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人相談 高齢者相	その他費用	[一時金] 文書事務手数料(税込):5,500円 鍵交換費用(税込):27,500円 ステージ安心サポート24(税込):19,800円 [月次費用] 振替事務手数料(税込):330円 [備考] 保証会社加入の事 毎月支払い合計額の50% 月額保証料700円 保証会社利用しない場合敷金2ヶ月 ペット飼育時、敷金+1ヶ月 短期解約違約金特約有 火災保険は目安
保証会社			
備考			
物件管理コード	1141693743310000066125	不動産会社コード	2101331

No.1201407321856

情報更新日 2024年10月8日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

## 85,000円

マンション

1K 25.62㎡

### 鵜の木駅

東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩6分  
東急多摩川線 沼部駅 徒歩9分

管理費等 8,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

