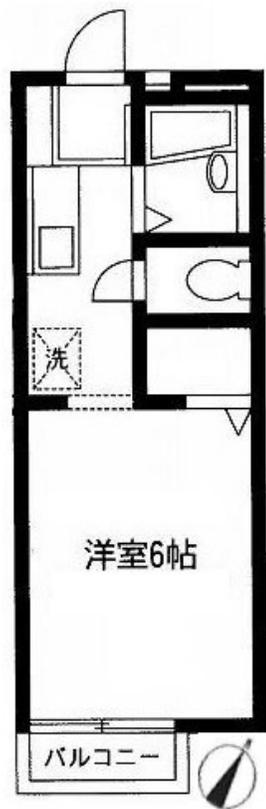


● 素敵な1Kタイプ/20.46㎡/最上階/ 1フロア 2住戸/ 2 F 以



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	ANNEX	部屋番号	201号室		
物件所在地	東京都品川区荏原 7 丁目10-12	築年月	1996年8月	契約期間	2年
		入居時期	2024年10月上旬予定	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
特徴	1フロア 2 住戸, 2 F 以上, 最上階, 南面バルコニー	設備	エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, シューズボックス, ハウスメーカー施工, バス・		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可 ルームシェア不可 子供不可	その他費用	[一時金] 管理サポート料 (2年分) : 26,000円 鍵交換代 : 17,600円		
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証委託料 : 60% (最低保証委託料 : 30,000円)、事務手数料 : 毎月家賃の1.8%				
備考					
物件管理コード	1141693743310000066014	不動産会社コード	2101331		
No.1201407321745		情報更新日	2024年10月7日	取引条件の有効期限は	情報更新日より30日間となります。

73,000円

アパート

1K 20.46㎡

### 旗の台駅

東急大井町線 旗の台駅 徒歩7分  
東急目黒線 西小山駅 徒歩9分

管理費等	0円		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

### 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

