

# ● 《必須》ベルプラス[家財保険/設備トラブル24時間駆け



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	レグラス久が原	部屋番号	212号室		
物件所在地	東京都大田区久が原2丁目24-10	築年月	2007年1月7日	契約期間	2年
		入居時期	相談	損害保険	
特徴	フリーレント1ヶ月(賃料のみ)【建物管理会社:ジェイレックス・コーポレーション株式会社 TEL:03-3345-6012】 ペット種類・インターネット・BS・CS・駐車場・バイク置き場・駐輪場など共有	設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置 2口コンロ		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談 高齢者相談 法	その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意):33,000円 室内抗菌代(任意):13,000円 [月次費用] ベルプラス(必須):2,200円		
保証会社	必須 指定保証会社:初回契約時:50% 0%(貸主負担)、[カーサ:月1.5%]				
備考					

物件管理コード 1141693743310000066012

不動産会社コード 2101331

No.1201407321743

情報更新日 2024年10月7日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

# 89,000円

## マンション

### 1K 32.1㎡

## 西馬込駅

都営浅草線 西馬込駅 徒歩12分  
東急池上線 池上駅 徒歩14分

管理費等 15,000円

敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル

### TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

