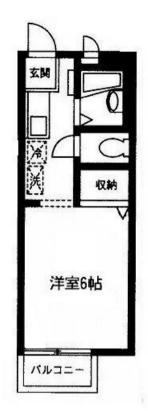
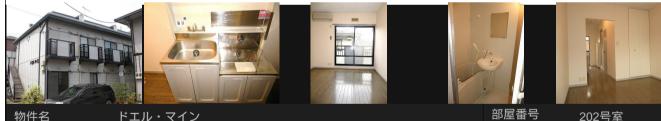
## • ファミリーマート 鵜の木駅前店まで111mで交通・お買い物にた 63,000円



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	ドエル・マイン	部屋番号	202号室		
物件所在地	東京都大田区鵜の木 2 丁目13-8	築年月	1994年8月	契約期間	2年
		入居時期	2024年10月中旬予定	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
特徴	2 F 以上,南面バルコニー	設備	B S ,エアコン,ガスコンロ設置 工,バス・トイレ別,フ	打,ガス給湯,シューズ	ズボックス,ハウスメーカー施
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可 子供不可	その他費用	[一時金] 管理サポート料(2年分): 26,000円 鍵交換代: 17,600円 [月次費用] 町会費: 100円		
保証会社	可 (全保連) 初回保証委託料:50%、継続保証委託料:年每12,000円				
備考					

20.46m<sup>2</sup>

## 鵜の木駅

東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩1分

管理費等	2,000円		
敷金	1ヶ月	礼金	
敷引		償却金	
保証金			

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタエ・Tビル

TEL 03-5744-4221

http://www.comees.jp/

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態樣: 仲介先物



物件管理コード 1141693743310000065987 不動産会社コード

No.1201407321718 情報更新日 2024年10月7日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。