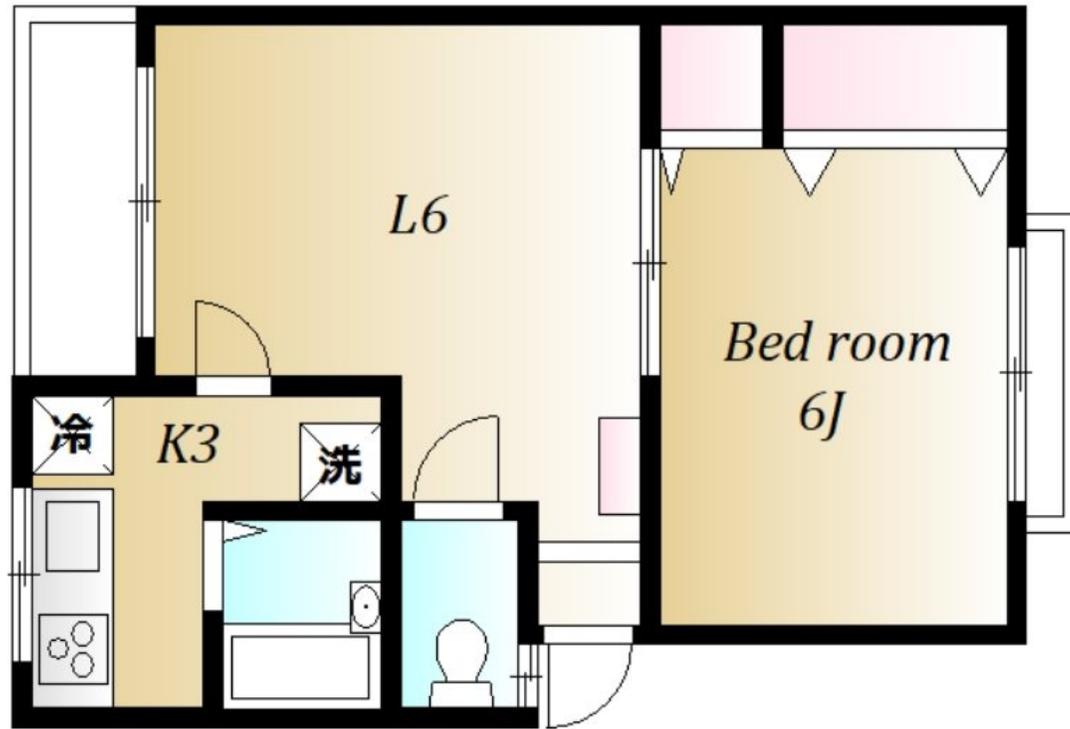
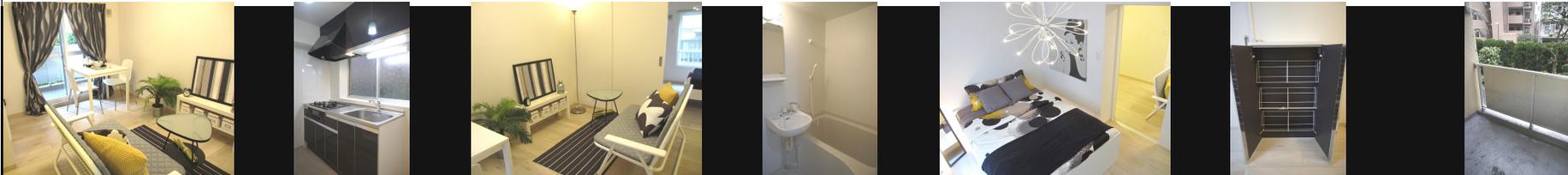


● H26年4月室内リニューアル 室内明るくきれいなお



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	西山花園	部屋番号	103号室
物件所在地	東京都大田区蒲田 2丁目2-6	築年月	1957年12月
		契約期間	2年
		入居時期	2024年11月下旬
		損害保険	有 20,000円 24ヶ月
特徴	通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,大規模リニューアル済み,内装リフォーム後渡,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス	設備	3口以上コンロ,C A T V, T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,
入居諸条件	ペット不可 性別不問 二人可 法人可 単身可	その他費用	[一時金] 契約書作成料: 3,300円 虫駆除サービス: 18,700円 鍵交換代: 27,500円 [月次費用] 生活安心サポート24(月額): 1,100円 家賃引落手数料(月額): 500円
保証会社	必須 当社指定の保証会社に加入の事。総賃料・引落手数料500円の60%(最低保証料有り)		
備考			

物件管理コード 1141693743310000065948 不動産会社コード 2101331  
No.1201407321679 情報更新日 2024年10月7日 取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

82,000円  
マンション  
1LK 38.8㎡

梅屋敷(東京)駅  
京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩5分  
京浜東北線 蒲田駅 徒歩15分

管理費等	5,000円
敷金	1ヶ月 礼金 1ヶ月
敷引	- 償却金 -
保証金	-

株式会社コミーズ 蒲田店  
東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタI・Tビル  
TEL 03-5744-4221  
<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

