



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|         |                                                                      |          |                                                                                                |
|---------|----------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件名     | 藤                                                                    | 部屋番号     | 107号室                                                                                          |
| 物件所在地   | 東京都町田市金森5丁目1-14                                                      | 築年月      | 2004年3月                                                                                        |
|         |                                                                      | 入居時期     | 即時                                                                                             |
| 特徴      | 2F以上,カードキー,セキュリティ有り,電子キー,電子ロック,陽当たり良好,防犯カメラ                          | 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,C S,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線                                            |
| 入居諸条件   | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可                               | その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円<br>[月次費用] 環境維持費:550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |
| 保証会社    | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。 |          |                                                                                                |
| 備考      | 保証委託料(個人契約のみ):利用料の100%~120%                                          |          |                                                                                                |
| 物件管理コード | 1141693743310000047869                                               | 不動産会社コード | 2101331                                                                                        |

No.19819107

情報更新日 2025年4月16日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

54,000円

アパート

1K

23.18m<sup>2</sup>

南町田グランベリーパ

東急田園都市線 南町田グランベリーパーク駅  
徒歩22分

管理費等 5,000円

敷金 無 礼金 無

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタⅠ・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

