



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	高砂レジデンス	部屋番号	107号室		
物件所在地	東京都葛飾区高砂 3 丁目8-25	築年月	2019年11月	契約期間	2年
		入居時期	2025年7月26日 予定	損害保険	有
特徴	ディンプルキー,防犯カメラ	設備	24時間換気システム,C S, I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線		
入居諸条件	事務所不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 ルームシェア可 単身可 友人同	その他費用	[一時金] 鍵交換費用:16,500円 退去時清掃代:41,800円 [月次費用] 環境維持費:550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください		
保証会社			必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120%				
物件管理コード	1141693743310000047059	不動産会社コード	2101331		

No.59331107

情報更新日 2025年7月2日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

81,000円

アパート

1K

20.01m²

京成高砂駅

京成金町線 京成高砂駅 徒歩4分
京成金町線 柴又駅 徒歩16分

管理費等 5,000円

敷金	無	礼金	無
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

