



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	フェニックス	部屋番号	106号室
物件所在地	埼玉県さいたま市南区曲本 3 丁目12-13	築年月	2005年2月
		入居時期	即時
特徴	カードキー,セキュリティ有り,ロフト,電子キー,電子ロック,防犯カメラ	設備	24時間換気システム,2口コンロ,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インタ
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 [月次費用] 環境維持費:550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	保証委託料(個人契約のみ):利用料の100~120%		
物件管理コード	1141693743310000045351	不動産会社コード	2101331

No.24710106

情報更新日 2025年6月29日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

55,000円

アパート

1K

20.28㎡

武蔵浦和駅

武蔵野線 武蔵浦和駅 徒歩20分
武蔵野線 西浦和駅 徒歩23分

管理費等 5,000円

敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	無
保証金	無		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅建建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

