



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	サニーコート西寺尾	部屋番号	102号室
物件所在地	神奈川県横浜市神奈川区西寺尾 1丁目6-5-2	築年月	2014年3月
		契約期間	2年
特徴	カードキー,セキュリティ有り,電子キー,電子ロック	入居時期	即時
		損害保険	有
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	設備	24時間換気システム,2ロコンロ,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用
		その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 [月次費用] 環境維持費:550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	保証委託料(個人契約のみ):利用料の100%~120%		
物件管理コード	1141693743310000041683	不動産会社コード	2101331

No.53241102

情報更新日 2025年4月23日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

62,000円

アパート

1K

22.75m²

大口駅

横浜線 大口駅 徒歩15分
東急東横線 妙蓮寺駅 徒歩23分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ E・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

