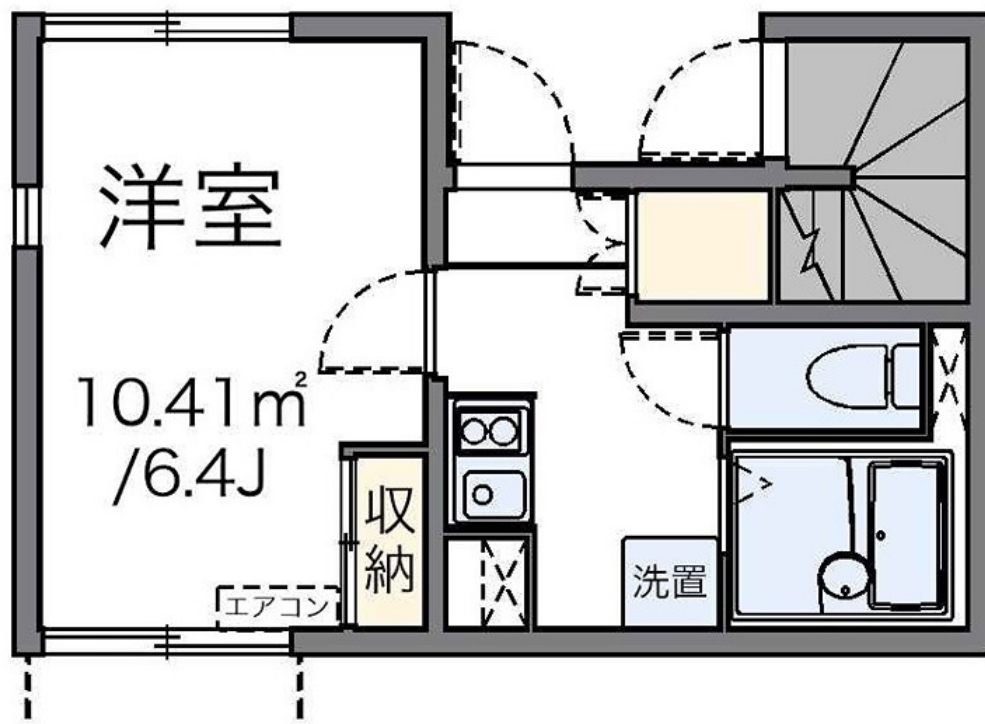




図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|             |                                                                      |          |                                                                                                   |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件名         | アジュール                                                                | 部屋番号     | 101号室                                                                                             |
| 物件所在地       | 東京都国分寺市東恋ヶ窪2丁目6-1                                                    | 築年月      | 2010年2月                                                                                           |
|             |                                                                      | 入居時期     | 即時                                                                                                |
| 特徴          | 24時間緊急通報システム, 2面採光, カードキー, セキュリティ有り, 角住戸, 防犯ガラス, セキュリティ会社加入済         | 設備       | 2口コンロ, C S, T V インターホン, エアコン, エアコン全室, カーテン付, ガス給湯, クローゼット, シス                                     |
| 入居諸条件       | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可                               | その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円<br>[月次費用] 環境維持費: 550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |
| 保証会社        | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。 |          |                                                                                                   |
| 備考          | 保証委託料(個人契約のみ): 利用料の100~120%                                          |          |                                                                                                   |
| 物件管理コード     | 1141693743310000040990                                               | 不動産会社コード | 2101331                                                                                           |
| No.46973101 |                                                                      | 情報更新日    | 2024年5月14日                                                                                        |

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

61,000円

アパート

1K

21.2m<sup>2</sup>

国分寺駅

中央線 国分寺駅 徒歩10分  
中央線 西国分寺駅 徒歩24分

管理費等 5,000円

|     |   |     |     |
|-----|---|-----|-----|
| 敷金  | 無 | 礼金  | 1ヶ月 |
| 敷引  | 無 | 償却金 | 無   |
| 保証金 | 無 |     |     |

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

