



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	豊南	部屋番号	204号室		
物件所在地	東京都練馬区豊玉南 3 丁目17-10	築年月	2000年3月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
特徴	2 F 以上,カードキー,セキュリティ有り,ロフト,天井高2 . 5 m以上,電子キー,電子ロック	設備	2口コンロ,C A T V,C S,L A N,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線済み		
入居諸条件	性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア可 子供不可 単身可 友人同	その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。				
備考					
物件管理コード	1141693743310000040193	不動産会社コード	2101331		

No.13850204

情報更新日 2025年7月2日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

62,000円

アパート

1K

23.18㎡

練馬駅

西武池袋線 練馬駅 徒歩15分
西武新宿線 都立家政駅 徒歩18分

管理費等 7,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I ・ T ビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

