



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|         |                                          |          |                                                                                                |
|---------|------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件名     | 西本郷                                      | 部屋番号     | 107号室                                                                                          |
| 物件所在地   | 埼玉県さいたま市北区本郷町1521-1                      | 築年月      | 2009年4月                                                                                        |
|         |                                          | 契約期間     | 2年                                                                                             |
| 特徴      | オートロック,モニタ付オートロック,電子キー,電子ロック,防犯ガラス,防犯カメラ | 入居時期     | 2025年7月27日予定                                                                                   |
|         |                                          | 損害保険     | 有                                                                                              |
| 設備      | オートロック,モニタ付オートロック,電子キー,電子ロック,防犯ガラス,防犯カメラ | 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インタ                                           |
|         |                                          | その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円<br>[月次費用] 環境維持費:550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |
| 入居諸条件   | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可   | 保証会社     |                                                                                                |
| 備考      | 保証委託料(個人契約のみ):利用料の100%~120%              |          |                                                                                                |
| 物件管理コード | 1141693743310000039924                   | 不動産会社コード | 2101331                                                                                        |

No.41988107

情報更新日 2025年6月24日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

58,000円

アパート

1K

20.81m<sup>2</sup>

土呂駅

湘南新宿ライン 土呂駅 徒歩12分  
湘南新宿ライン 東大宮駅 徒歩24分

管理費等 7,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

