



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

											
物件名	プリステラ T M						部屋番号	208号室			
物件所在地	埼玉県朝霞市膝折町 1 丁目11-16						築年月	2003年5月		契約期間	2年
							入居時期	即時		損害保険	有
特徴	2 F 以上,カードキー,セキュリティ有り,ロフト,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,防犯カメラ						設備	2 4 時間換気システム, 2 ロコンロ, C S, インターネット専用線各部屋配線済み, インターネット専用線配線			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可						その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。			
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10 000円。										
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120%										
物件管理コード	1141693743310000039204						不動産会社コード	2101331			
No.19923208							情報更新日 2025年7月19日		取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。		

59,000円

アパート

1K

19.87㎡

朝霞駅

東武東上線 朝霞駅 徒歩22分
東武東上線 朝霞台駅 徒歩33分

管理費等 5,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I ・ T ビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣（3）第8095号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

