



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	リバー K	部屋番号	102号室		
物件所在地	東京都杉並区成田西 3 丁目15-20	築年月	2007年7月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
特徴	オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,電子キー,電子ロック,防犯ガラス,防犯カメラ	設備	24時間換気システム,2口コンロ,C S,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インタ		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可 法	その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 ペット共生料金：65,000円		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10 000円。		[月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100%～120%				
物件管理コード	1141693743310000036318	不動産会社コード	2101331		

No.33128102

情報更新日 2025年5月4日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

63,000円

アパート

1K

19.87m²

南阿佐ヶ谷駅

東京メトロ丸ノ内線 南阿佐ヶ谷駅 徒歩16分
京王井の頭線 浜田山駅 徒歩19分

管理費等 5,500円

敷金	無	礼金	無
敷引	無	償却金	無
保証金	無		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

