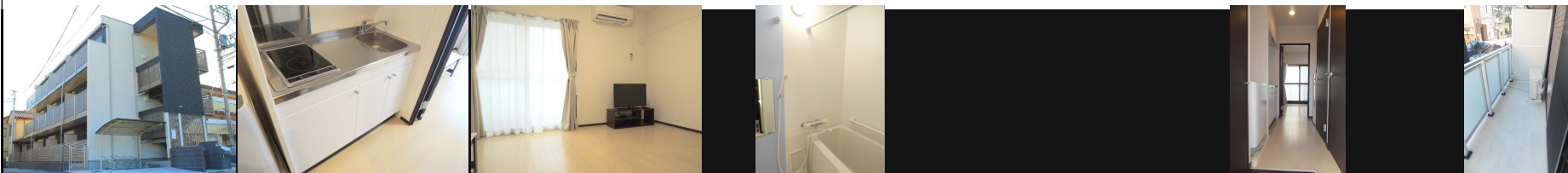


●高遮音界壁のお部屋です。独立洗面台が設置されてい



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	ヌーヴェル リュヌ	部屋番号	302号室
物件所在地	埼玉県さいたま市緑区原山3丁目6-12	築年月	2018年12月
		入居時期	2025年4月12日予定
		契約期間	2年
		損害保険	有
特徴	2F以上、カードキー、セキュリティ有り、玄関手すり、最上階、上階無し、電子キー、電子ロック、防犯ガラス、防犯カメラ	設備	24時間換気システム、2口コンロ、CS、IHクッキングヒーター、TVインターホン、インターネット専用
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 退去時清掃代：41,800円 鍵交換費用：16,500円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。		
備考	保証委託料(個人契約のみ)：利用料の100~120%		
物件管理コード	1141693743310000034219	不動産会社コード	2101331

No.58072302

情報更新日 2025年4月14日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

62,000円

マンション

1K

20.49m²

浦和駅

京浜東北線 浦和駅 徒歩33分
京浜東北線 南浦和駅 徒歩46分

管理費等 7,000円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

