



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

									
物件名	ドゥ ファルコン			部屋番号	102号室				
物件所在地	東京都世田谷区北沢 3丁目18-1			築年月	2012年9月		契約期間	2年	
				入居時期	2025年5月21日予定		損害保険	有	
特徴	カードキー,セキュリティ有り,角住戸,電子キー,電子ロック,防犯ガラス			設備	24時間換気システム,2口コンロ,C S, I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用				
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可			その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。				
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。								
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120%								
物件管理コード	1141693743310000033889			不動産会社コード	2101331				

No.52099102

情報更新日 2025年4月17日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

89,000円

アパート

1K

23.28㎡

東北沢駅

小田急線 東北沢駅 徒歩5分
小田急線 下北沢駅 徒歩8分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

