



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	エル ドール	部屋番号	205号室	
物件所在地	東京都葛飾区西新小岩 5 丁目28-3	築年月	2014年5月	契約期間 2年
		入居時期	相談	損害保険 有
特徴	2 F 以上,オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ロフト,角住戸,電子キー,電子ロック,防犯カメラ	設備	2 4 時間換気システム,2 口コンロ,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用	
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。	
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。			
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120%			
物件管理コード	1141693743310000033575	不動産会社コード	2101331	

No.53746205

情報更新日 2025年6月23日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

69,000円

アパート

1K

23.13m²

新小岩駅

総武線快速 新小岩駅 徒歩17分
京成押上線 京成立石駅 徒歩24分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ E・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

