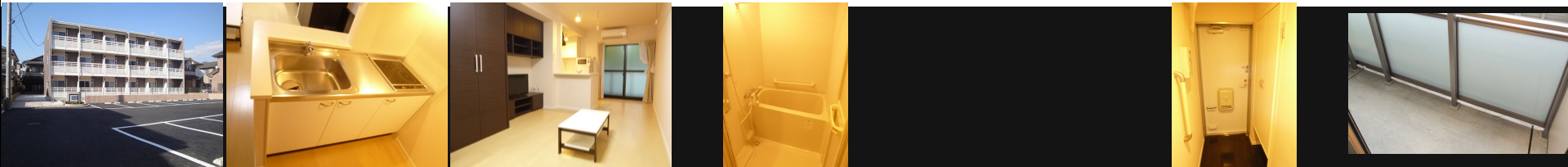




※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|         |                                                                      |          |                                                                                      |         |
|---------|----------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------|
| 物件名     | モント シャイン                                                             | 部屋番号     | 303号室                                                                                |         |
| 物件所在地   | 埼玉県川越市月吉町6-59                                                        | 築年月      | 2013年10月                                                                             | 契約期間 2年 |
|         |                                                                      | 入居時期     | 即時                                                                                   | 損害保険 有  |
| 特徴      | 2 F以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,防犯カメラ                   | 設備       | 2 4 時間換気システム,2 口コンロ,C S,I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用                             |         |
| 入居諸条件   | 性別不問 二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア可 単身可 友人同士可                                 | その他費用    | [一時金] 環境維持費：550円 鍵交換費：10,450円 退去時清掃費：41,800円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |         |
| 保証会社    | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10 000円。 |          |                                                                                      |         |
| 備考      |                                                                      |          |                                                                                      |         |
| 物件管理コード | 1141693743310000031217                                               | 不動産会社コード | 2101331                                                                              |         |

67,000円

アパート

1R

27.8m<sup>2</sup>

川越市駅

東武東上線 川越市駅 徒歩11分  
西武新宿線 本川越駅 徒歩15分

管理費等 7,000円

|     |   |     |     |
|-----|---|-----|-----|
| 敷金  | 無 | 礼金  | 1ヶ月 |
| 敷引  | - | 償却金 | -   |
| 保証金 | - |     |     |

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ E・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣 (3) 第8095号

(公社) 全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

