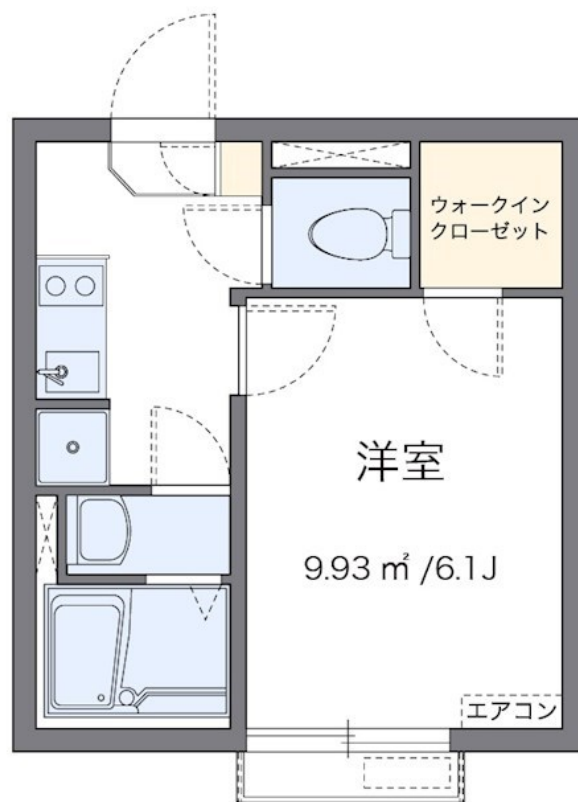
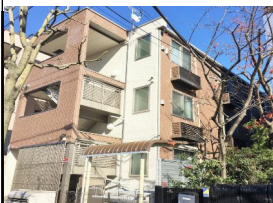




※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|         |                                                                      |          |                                                                                                |      |    |
|---------|----------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 物件名     | レモンバーム                                                               | 部屋番号     | 201号室                                                                                          |      |    |
| 物件所在地   | 東京都葛飾区奥戸8丁目13-5                                                      | 築年月      | 2016年12月                                                                                       | 契約期間 | 2年 |
|         |                                                                      | 入居時期     | 2025年7月13日予定                                                                                   | 損害保険 | 有  |
| 特徴      | 2F以上,カードキー,セキュリティ有り,電子キー,電子ロック,防犯カメラ                                 | 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,C S, I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用                                         |      |    |
| 入居諸条件   | 事務所不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可 ルームシェア可 単身可 友人同                              | その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円<br>[月次費用] 環境維持費:550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |      |    |
| 保証会社    | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。 |          |                                                                                                |      |    |
| 備考      |                                                                      |          |                                                                                                |      |    |
| 物件管理コード | 1141693743310000026582                                               | 不動産会社コード | 2101331                                                                                        |      |    |

|         |                        |          |         |
|---------|------------------------|----------|---------|
| 物件管理コード | 1141693743310000026582 | 不動産会社コード | 2101331 |
|---------|------------------------|----------|---------|

No.56622201

情報更新日 2025年7月9日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

# 77,000円

## アパート

### 1K

### 21.71m<sup>2</sup>

## 青砥駅

京成押上線 青砥駅 徒歩22分  
中央・総武線各停 小岩駅 徒歩23分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタⅠ・Tビル

### TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅建物取引業保証協会 北海道本部

### 取引態様: 仲介先物

