



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	呉松Ⅱ	部屋番号	101号室	
物件所在地	東京都足立区江北5丁目12-17	築年月	2013年8月	契約期間 2年
		入居時期	2025年8月27日予定	損害保険 有
特徴	カードキー,セキュリティ有り,ロフト,玄関手すり,電子キー,電子ロック,防犯ガラス,防犯カメラ	設備	24時間換気システム,2口コンロ,C S, I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用	
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 ルームシェア可 単身可 友人同士可	その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 [月次費用] 環境維持費:550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。	
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。			
備考				
物件管理コード	1141693743310000023486	不動産会社コード	2101331	

No.53255101

情報更新日 2025年6月24日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

71,000円

マンション

1K

24.69m²

西新井大師西駅

日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩10分

日暮里・舎人ライナー 江北(東京)駅 徒歩11分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 - 償却金 -

保証金 -

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

