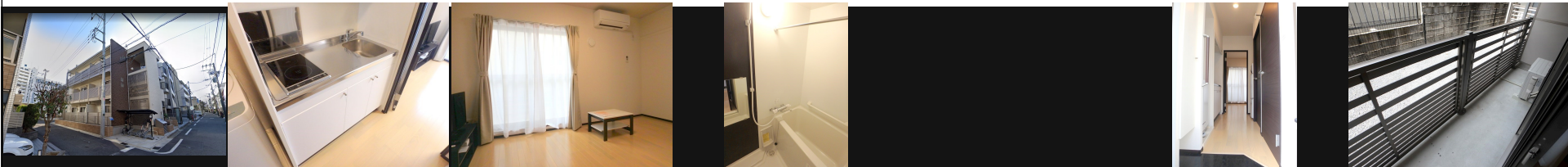




※ 各階3号室バルコニー

図面と現状が異なる場合は現状優先となります。間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	ディアコート	部屋番号	301号室		
物件所在地	東京都世田谷区奥沢 2 丁目10-14	築年月	2018年10月	契約期間	2年
		入居時期	2025年7月8日 予定	損害保険	有
特徴	2 F 以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,玄関手すり,最上階,上階無し,電子キー,電子ロック,防犯カメラ	設備	2 4 時間換気システム, 2 ロコンロ, C S, I H クッキングヒーター, T V インターホン, インターネット専用		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120％が必要、以降は年毎に10 000円。				
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120％				
物件管理コード	1141693743310000022867	不動産会社コード	2101331		

110,000円

アパート

1K 20.08㎡

奥沢駅

東急目黒線 奥沢駅 徒歩3分
東急東横線 自由が丘(東急)駅 徒歩8分

管理費等	5,500円		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	無
保証金	無		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

