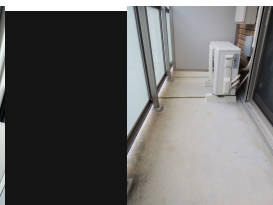
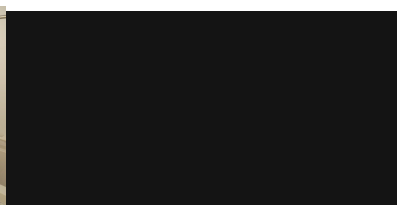
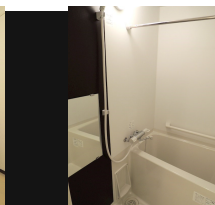
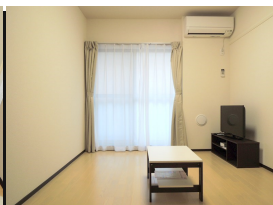


※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|             |                                                                      |          |                                                                                                |
|-------------|----------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 物件名         | 彩V                                                                   | 部屋番号     | 308号室                                                                                          |
| 物件所在地       | 埼玉県さいたま市南区白幡6丁目14-16                                                 | 築年月      | 2017年11月                                                                                       |
|             |                                                                      | 入居時期     | 相談                                                                                             |
| 特徴          | 2F以上,カードキー,セキュリティ有り,玄関手すり,電子キー,電子ロック,防犯カメラ                           | 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,C S, I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターネット専用                                          |
| 入居諸条件       | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可                               | その他費用    | [一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円<br>[月次費用] 環境維持費:550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。 |
| 保証会社        | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。 |          |                                                                                                |
| 備考          | 保証委託料(個人契約のみ):利用料の100~120%                                           |          |                                                                                                |
| 物件管理コード     | 1141693743310000020730                                               | 不動産会社コード | 2101331                                                                                        |
| No.57272308 |                                                                      | 情報更新日    | 2025年4月16日                                                                                     |

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

# 72,000円

## マンション

### 1K

### 21.11m<sup>2</sup>

## 武蔵浦和駅

埼京線 武蔵浦和駅 徒歩14分  
埼京線 北戸田駅 徒歩25分

管理費等 7,000円

敷金 無 礼金 0.5ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタⅠ・Tビル

### TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

### 取引態様: 仲介先物

