



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	グランディ朝日	部屋番号	106号室
物件所在地	埼玉県川口市朝日 2丁目21-10	築年月	2011年10月
		入居時期	即時
特徴	カードキー,セキュリティ有り,電子キー,電子ロック,防犯ガラス,防犯カメラ	設備	2口コンロ,C S, I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,イン
		その他費用	[一時金] 鍵交換費: 16,500円 退去時清掃費: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可 高齢者可 法人可	保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。
備考			
物件管理コード	1141693743310000018732	不動産会社コード	2101331

No.51689106

情報更新日 2025年6月25日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

58,000円

マンション

1K

23.18㎡

南鳩ヶ谷駅

埼玉高速鉄道 南鳩ヶ谷駅 徒歩10分
埼玉高速鉄道 川口元郷駅 徒歩20分

管理費等 7,000円

敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	-	償却金	-
保証金	-		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

