

101,000円

アパート

1K 22.32㎡

## 大森（東京）駅

京浜東北線 大森（東京）駅 徒歩11分  
京急本線 大森海岸駅 徒歩18分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

## 株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタI・Tビル

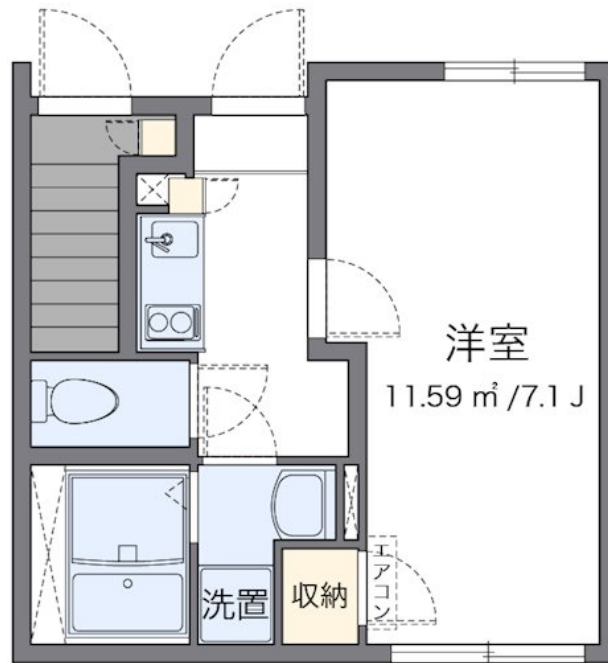
TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣（3）第8095号

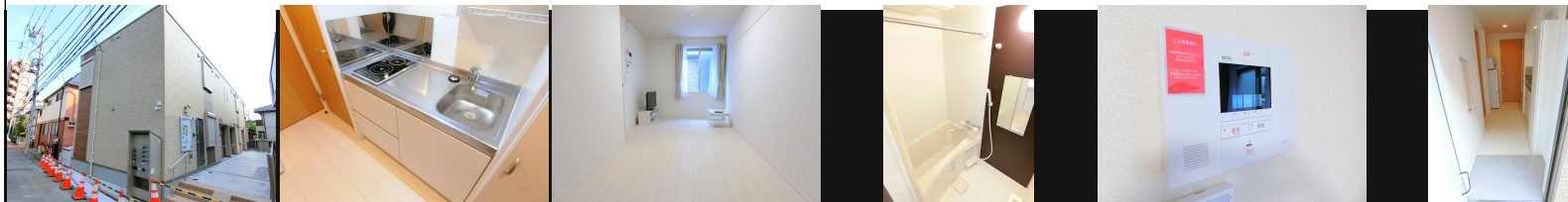
（公社）全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	リアンフチュール山王	部屋番号	103号室		
物件所在地	東京都大田区山王3丁目22-7	築年月	2019年6月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
特徴	2面採光,カードキー,セキュリティ有り,玄関手すり,電子キー,電子ロック,防犯カメラ	設備	2口コンロ,C S, I Hキッチンヒーター,T Vインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,イン		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 16,500円 退去時清掃代: 41,800円 [月次費用] 環境維持費: 550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。				
備考	保証委託料(個人契約のみ): 利用料の100~120%				
物件管理コード	1141693743310000014355	不動産会社コード	2101331		

No.58935103

情報更新日 2025年4月5日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。