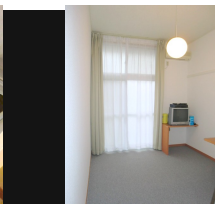
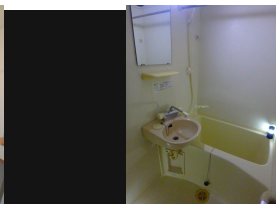
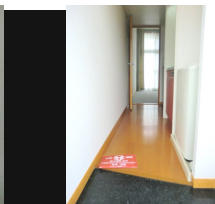


図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

							
物件名	パティオ久が原 B			部屋番号	202号室		
物件所在地	東京都大田区久が原 1 丁目16-6			築年月	2003年1月	契約期間	2年
				入居時期	2025年6月26日	損害保険	有
特徴	24時間緊急通報システム,2F以上,カードキー,セキュリティ有り,ロフト,最上階,上階無し,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済			設備	2口コンロ,C S,T Vインターホン,エアコン,エアコン全室,カーテン付,ガス給湯,クローゼット,シス		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可			その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 入居者サポートシステムPlus（任意）：18,975円 抗菌施工代(任意)：18,040円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。						
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120%						
物件管理コード	1141693743310000010210			不動産会社コード	2101331		
No.19515202				情報更新日 2025年7月2日		取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。	

65,000円

アパート

1K

19.87㎡

御嶽山（東急）駅

東急池上線 御嶽山（東急）駅 徒歩9分
東急池上線 久が原（東京）駅 徒歩12分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣（3）第8095号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

