



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	グランディール	部屋番号	301号室		
物件所在地	東京都大田区下丸子 4 丁目4-15	築年月	2017年11月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
特徴	2 F 以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,防犯カメラ,セキュリティ会社加入済	設備	2口コンロ,T V インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カーテン付,ガス給湯,クッションフ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。				
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120%				
物件管理コード	1141693743310000008822	不動産会社コード	2101331		

No.57362301

情報更新日 2024年10月14日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

92,000円

アパート

1K

21.71m²

下丸子駅

東急多摩川線 下丸子駅 徒歩5分
東急多摩川線 鵜の木駅 徒歩7分

管理費等 5,500円

敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	無
保証金	無		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田7丁目44-5 カマタⅠ・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

