



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	翔花	部屋番号	205号室		
物件所在地	東京都大田区池上 6 丁目39-12	築年月	2017年3月	契約期間	2年
		入居時期	即時	損害保険	有
特徴	2 F 以上,カードキー,セキュリティ有り,角住戸,電子キー,電子ロック,防犯カメラ	設備	2 口コンロ,C S ,T V インターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インターネット専用線配線済み		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円 [月次費用] 環境維持費：550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10 000円。				
備考	保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120%				
物件管理コード	100000016636063	不動産会社コード	2101331		

No.56879205

情報更新日 2025年6月24日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

102,000円

マンション

1K

21.86m²

池上駅

東急池上線 池上駅 徒歩9分
東急池上線 蓮沼駅 徒歩9分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I ・ T ビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣（3）第8095号

（公社）全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

