



86,000円

アパート

1K

26.08m<sup>2</sup>

馬込駅

都営浅草線 馬込駅 徒歩5分  
東急大井町線 荏原町駅 徒歩17分

管理費等 5,500円

敷金 無 礼金 1ヶ月

敷引 無 償却金 無

保証金 無

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

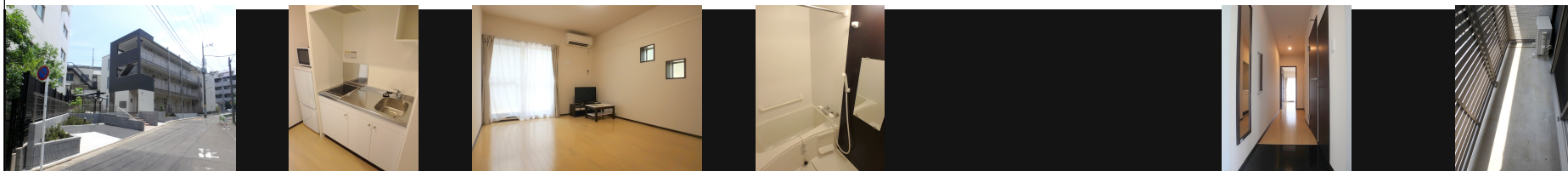
(公社)全国宅地建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物



図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



|         |                                                                        |          |                                                                                               |      |                |
|---------|------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 物件名     | ラ・プルミエール                                                               | 部屋番号     | 104号室                                                                                         |      |                |
| 物件所在地   | 東京都大田区南馬込 1 丁目5-14                                                     | 築年月      | 2017年7月                                                                                       | 契約期間 | 2年             |
|         |                                                                        | 入居時期     | 即時                                                                                            | 損害保険 | 有 19,890円 24ヶ月 |
| 特徴      | オートロック,カードキー,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関手すり,電子キー,電子ロック,防犯ガラス,制震構造,防犯カメラ | 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,C S, I Hクッキングヒーター,T Vインターホン,インターネット専用                                        |      |                |
| 入居諸条件   | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可                                 | その他費用    | [一時金] 鍵交換費：16,500円 退去時清掃費：41,800円<br>[月次費用] 環境維持費：550円<br>[備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください |      |                |
| 保証会社    | 必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100～120%が必要、以降は年毎に10,000円。   |          |                                                                                               |      |                |
| 備考      | 保証委託料（個人契約のみ）：利用料の100～120%                                             |          |                                                                                               |      |                |
| 物件管理コード | 100000016495281                                                        | 不動産会社コード | 2101331                                                                                       |      |                |

No.56907104

情報更新日 2024年5月6日

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。