



※図面と現状が異なる場合は現状優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。



物件名	ハビネスVI	部屋番号	104号室		
物件所在地	東京都大田区大森南3丁目11-14	築年月	2010年1月	契約期間	2年
		入居時期	2025年5月24日予定	損害保険	有
特徴	2面採光,カードキー,セキュリティ有り,電子キー,電子ロック,防犯ガラス	設備	24時間換気システム,2口コンロ,C S,TVインターホン,インターネット専用線各部屋配線済み,インタ		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 学生可 性別不問 二人可 高齢者可	その他費用	[一時金] 鍵交換費:16,500円 退去時清掃費:41,800円 [月次費用] 環境維持費:550円 [備考] 個人契約保証会社必須。詳細は上記「保証会社」欄ご確認ください。		
保証会社	必須 個人契約保証会社必須 法人契約は保証会社不要 保証委託料として月額利用料合計の100~120%が必要、以降は年毎に10,000円。				
備考	保証委託料(個人契約のみ):利用料の100%~120%				
物件管理コード	1000000000000000000009656775	不動産会社コード	2101331		

No.44873104

情報更新日 2025年5月6日

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。

70,000円

アパート

1K

21.9m²

昭和島駅

東京モノレール 昭和島駅 徒歩16分
京急本線 梅屋敷(東京)駅 徒歩19分

管理費等 5,500円

敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引	無	償却金	無
保証金	無		

株式会社コミーズ 蒲田店

東京都大田区西蒲田 7 丁目44-5 カマタ I・Tビル

TEL 03-5744-4221

<http://www.comees.jp/>

国土交通大臣(3)第8095号

(公社)全国宅建物取引業保証協会 北海道本部

取引態様: 仲介先物

